

Comprensorio	C1	Foglio di Mappa	
Comune Amministrativo	Carano	N. Particella Edificiale	248
Comune Catastale	Carano	Data del Rilievo	Luglio 2018 Aprile 1996
Indirizzo	Via Fontanella 7	Rilevatore	Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA





1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	☒	BAITA	E	
		ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE	B		MALGA	F	
		EDIFICIO RURALE	C		DEPOSITO	G	
		STALLA-FIENILE	D			H	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8		8		
		TRA IL 1860 E IL 1939	6				
		POSTERIORE AL 1939	4				
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8		0		
		MEDIA DEFINIZIONE	6				
		BASSA DEFINIZIONE	4				
		NESSUNA DEFINIZIONE	0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	1	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	0	
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	0	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0	
						9	
5	Degrado fisico	NULLO		☒			
		MEDIO					
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	UTILIZZATO		☒			
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'		☒			
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'					
8	Vincoli legislativi	Affresco oggetto di specifiche disposizioni di tutela ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42.					
9	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	4b Ristrutturazione					
10	Note: Sopraelevazione fino a max. 50 cm.						

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RESTAURO		☒	
		RISANAMENTO CONSERVATIVO			
		RISTRUTTURAZIONE			
		DEMOLIZIONE			
12	Vincoli particolari: Sopraelevazione fino a max. 50 cm. Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti, ai sensi dell'art. 105 l.p. 15/2015 previa autorizzazione della Soprintendenza dei Beni Culturali				
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza	Inedificabile			
14	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.	SI		☒	
		NO			
15	Presenza di altro elemento schedato sul medesimo edificio	Scheda n. 241			