

A photograph of a two-story white house with a brown tiled roof and a wooden balcony. The house features a large yellow sun symbol on the wall and a wooden garage door. A large bush is in the foreground, and a person is visible on the balcony of an adjacent wooden house.





1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	☒	BAITA	E	☒
		ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE	B		MALGA	F	
		EDIFICIO RURALE	C		DEPOSITO	G	
		STALLA-FIENILE	D		GARAGES	H	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8	☐			
		TRA IL 1860 E IL 1939	6				
		POSTERIORE AL 1939	4		4		
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8	☐			
		MEDIA DEFINIZIONE	6				
		BASSA DEFINIZIONE	4				
		NESSUNA DEFINIZIONE	0		0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	0	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	0	
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	0	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0	
						4	
5	Degrado fisico	NULLO	☒				
		MEDIO					
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	UTILIZZATO	☒				
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'	☐				
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'		☒			
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	4b Ristrutturazione					
10	Note: sopraelevazione fino a max. 50 cm; la sopraelevazione è ammessa per la sola parte a falda unica, se finalizzata a creare un tetto tradizionale.						

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RESTAURO	☐	
		RISANAMENTO CONSERVATIVO		
		RISTRUTTURAZIONE		☒
		DEMOLIZIONE		
12	Vincoli particolari: sopraelevazione fino a max. 50 cm; la sopraelevazione è ammessa per la sola parte a falda unica, se finalizzata a creare un tetto tradizionale.			
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza	Inedificabile		
14	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.	SI	☒	
		NO		