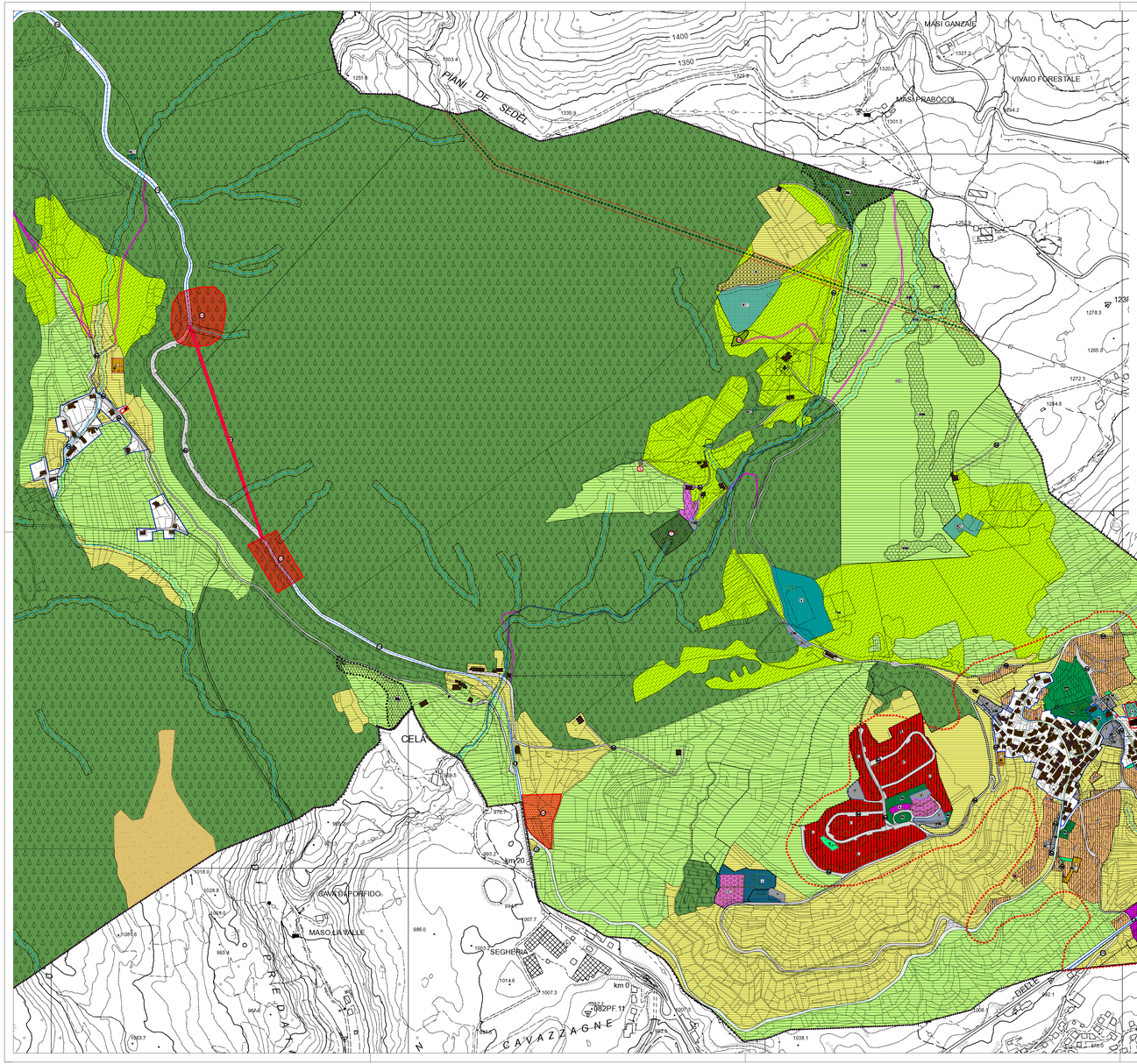


LEGENDA

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

INSEDIAMENTO STORICO		A101	Art.22
INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO		A102	Art.22
CATEGORIE DI INTERVENTO			
restauro		A203	Art.16
risanamento conservativo		A204	Art.17
ristrutturazione edilizia		A205	Art.18
demolizione		A208	Art.19
	N residenza non permanente (PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO)	A301	Titolo X

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

VINCOLO PUNTUALE MANUFATTI E SITI (D.Legs. n.42/2004)	RL	Z320	Art.26
SINGOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE – NON VINCOLATO	RL	Z318	Art.25
VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI DI RILEVANZA CULTURALE (D.Legs. n.42/2004)	L	Z301	Art.26

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI

ZONE B – AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

AREA RESIDENZIALE ESISTENTE – SATURA	B	B101	Art.31
AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	Bi	B103	Art.32

ZONE C – AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE

AREA DI NUOVA ESPANSIONE		C101	Art.33
PARAMETRI EDIFICATORI E DI ZONA	▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ALLINEAMENTI OBBLIGATORI	C201	Art.62

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICHE

ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE

AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO	L locale	D104	Art.36-37
AREA COMMERCIALE	N normali	D121	Art.38

ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

AREA ALBERGHIERA		D201	Art.39
AREA PER CAMPEGGIO		D216	Art.40

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

AREA AGRICOLA DI PREGIO		E104	Art.42
AREA AGRICOLA		E103	Art.43bis
AREA A BOSCO		E106	Art.46
AREA A PASCOLO		E107	Art.45
AREA A ELEVATA INTEGRITA'		E108	Art.47

ZONE E - AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

AREA PER IMPIANTI AGRICOLI	Z zootecnico	E203	Art.44

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO PROVINCIALE E SOVRALOCALE

golf di progetto	G PR	F112	Art.49

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE	ca civile – amministrativa	F201	Art.50
	ca pr VVF caserma VVFF in progetto	F202	Art.50
	sc scolastico e culturale	F203	Art.50
	s sportivo all'aperto	F207	Art.50
	s sportivo esistente	F905	Art.50
AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE	r pr religioso di progetto	F206	Art.50
AREA A VERDE PUBBLICO	VP verde pubblico	F301	Art.54
AREA A VERDE ATTREZZATO	VA verde pubblico	F303	Art.53

ZONE F- AREE PER LA MOBILITA'

	esistente	progetto	potenziamento		
STRADA PRINCIPALE 1° 2° 3° 4° CAT.					
				3° CAT.	F409 – F410–F411
				4° CAT.	F412 – F414 – F413
LOCALE ESISTENTE (LINEARE)					F415 – F416 – F417
RETE TRASPORTO ENERGETICO	ELETTRODOTTO				F444
PRINCIPALE CATEGORIA/ESISTENTE	Pre				F501 Art.55
CATEGORIA/IN POTENZIAMENTO	Pep				F502 Art.55
CATEGORIA/DI PROGETTO	Pep				F503 Art.55
LOCALE					
LOCALE ESISTENTE	Le				F601 Art.55
LOCALE DI POTENZIAMENTO	Lp				F602 Art.55
LOCALE DI PROGETTO	Lp				F603 Art.55
PRINCIPALE IN GALLERIA CATEGORIA/ESISTENTE	PGe				F513 Art.55
PISTA CICLABILE					F421 Art.56
VIABILITA' REALE INSERITA DA ORTOFOTO					Z902
MANUFATTO DI ATTRAVERSAMENTO	Attraversamento				Z900

ZONE F - AREE PER SERVIZI

AREA CIMITERIALE	C	F801	Art.51
AREA PER INFRASTRUTTURA TECNOLOGICA E PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE	• IF impianto fotovoltaico • TR trasmettitore	F803	Art.51
AREA A PARCHEGGIO	P parcheggio	F305	Art.57
	P PR parcheggio di progetto	F306	Art.57
RETE TRASPORTO ENERGETICO	ELETTRODOTTO	F444	

AREE DI RISPETTO

FASCE DI RISPETTO

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE		G101	Art.63
FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA		G103	Art.62
FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO		G104	Art.72
FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA		G106	Art.64

ZONE H – VERDE PRIVATO E SERVIZI PER LA RESIDENZA

VERDE PRIVATO		H101	Art.34
PARCHEGGI PRIVATI	pp pr di progetto	H104	Art.55

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

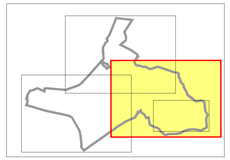
DISCARICA DI INERTI	DI I	L101	Art.52

COMUNE DI CARANO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE



VARIANTE N. 4

PRIMA ADOZIONE: delibera consiglio comunale	n° 14	del 27.06.2019
CONFERENZA PIANIFICAZIONE: verbale	n° 44	del 17.10.2019
SECONDA ADOZIONE: decreto Commissario straordinario	n° 31	del 22.02.2020

SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE

TAVOLA	SCALA	DATA
5	1:5000	Aprile 2019

Progettista:
arch Francesca Volpetti

ALTRE AREE

PIANI ATTUATIVI

PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO	PAG a piano attuativo ai fini generali	Z501	Art.75
	PL A PL B piano di lottizzazione con ambiti	Z504	Art.75
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO	PS a piano attuativo ai fini speciali	Z502	Art.75

AREE DI TUTELA

DIFESA PAESAGGISTICA		Z203	Art.59bis
DEMANIO ACQUE		Z204	Art.64

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

POZZI E SORGENTI NON RICOMPRESI NELLA CARTA DELLE RISORSE IDRICHE		Z319	Art.65
SITO DI INTERESSE COMUNITARIO	Sic	Z309	Art.69
RISERVA NATURALE PROVINCIALE	RP	Z316	Art.69
RISERVA LOCALE	RL	Z317	Art.69

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE

SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO	Num. Articolo	Z602	
SITI INQUINATI BONIFICATI	SIB	Z604	Art.60
SITI DA RIPRISTINARE	Sr	Z605	Art.80
SITI RIPRISTINATI	Sr	Z606	Art.58

ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI

PERIMETRO CONFINE PROVINCIALE		Z402	
PERIMETRO CONFINE COMUNALE		Z403	
PERIMETRO CENTRO ABITATO		Z404	
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO	TP a area soggetta a trasformazione perequativa	Z506	Art.75
FIUME/TORRENTE		Z104	Art.64