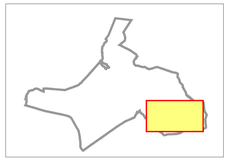
COMUNE DI CARANO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE



VARIANTE N. 4

PRIMA ADOZIONE: delibera consiglio comunale	n° 14	del 27.06.2019
CONFERENZA PIANIFICAZIONE: verbale	n° 44	del 17.10.2019
SECONDA ADOZIONE: decreto Commissario straordinario	n° 31	del 22.02.2020

SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO
VARIANTI

TAVOLA	SCALA	DATA
11a	1:2000	Aprile 2019

Progettista:
arch Francesca Volpetti

ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

AREA ALBERGHIERA		D201	Art.39
AREA PER CAMPEGGIO		D216	Art.40

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

AREA AGRICOLA DI PREGIO		E104	Art.42
AREA AGRICOLA		E103	Art.43bis
AREA A BOSCO		E106	Art.46
AREA A PASCOLO		E107	Art.45
AREA A ELEVATA INTEGRITA'		E108	Art.47

ZONE E - AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

AREA PER IMPIANTI AGRICOLI	Z zootecnico	E203	Art.44

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO PROVINCIALE E SOVRALOCALE

golf di progetto	G PR	F112	Art.49

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE	ca civile – amministrativa	F201	Art.50
	ca pr VV caserma Vigili del Fuoco in progetto	F202	Art.50
	sc scolastico e culturale	F203	Art.50
	s sportivo all'aperto	F207	Art.50
	s sportivo esistente	F905	Art.50
AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE	r pr religioso di progetto	F206	Art.50
AREA A VERDE PUBBLICO	VP verde pubblico	F301	Art.54
AREA A VERDE ATTREZZATO	VA verde pubblico	F303	Art.53

ZONE F- AREE PER LA MOBILITA'

	esistente	progetto	potenziamento		
STRADA PRINCIPALE 1° 2° 3° 4° CAT.					
				3° CAT. F409 – F410–F411	
				4° CAT. F412 – F414 – F413	
LOCALE ESISTENTE (LINEARE) PRINCIPALE				F415 – F416 – F417	

CATEGORIA/ESISTENTE	Pse	F501	
CATEGORIA/IN POTENZIAMENTO	Pse	F502	Art.55
CATEGORIA/DI PROGETTO	Pse	F503	Art.55
LOCALE			
LOCALE ESISTENTE	Le	F601	Art.55
LOCALE DI POTENZIAMENTO	Lp	F602	Art.55
LOCALE DI PROGETTO	Le	F603	Art.55
PRINCIPALE IN GALLERIA CATEGORIA/ESISTENTE	Pse	F513	Art.55
PISTA CICLABILE		F421	Art.56
VIABILITA' REALE INSERITA DA ORTOFOTO		Z902	
MANUFATTO DI ATTRAVERSAMENTO	Attraversamento	Z900	

ZONE F - AREE PER SERVIZI

AREA CIMITERIALE	C	F801	Art.51
AREA PER INFRASTRUTTURA TECNOLOGICA E PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE	• IF impianto fotovoltaico • TR trasmettitore	F803	Art.51
AREA A PARCHEGGIO	P parcheggio	F305	Art.57
	P PR parcheggio di progetto	F306	Art.57
RETE TRASPORTO ENERGETICO	ELETTRODOTTO	F444	Art.72

AREE DI RISPETTO

FASCE DI RISPETTO

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE		G101	Art.63
FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA		G103	Art.62
FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO		G104	Art.72
FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA		G106	Art.64

ZONE H – VERDE PRIVATO E SERVIZI PER LA RESIDENZA

VERDE PRIVATO		H101	Art.34
PARCHEGGI PRIVATI	PP PF di progetto	H104	Art.55

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

DISCARICA DI INERTI	DI I	L101	Art.52

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE e VARIANTI

VARIANTE CARTOGRAFICA RILEVANTE	n	V100	

ALTRE AREE

PIANI ATTUATIVI

PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO	PAE E piano attuativo ai fini generali	Z501	Art.75
	PL A PL B piano di lottizzazione con ambiti	Z504	Art.75
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO	PS a piano attuativo ai fini speciali	Z502	Art.75

AREE DI TUTELA

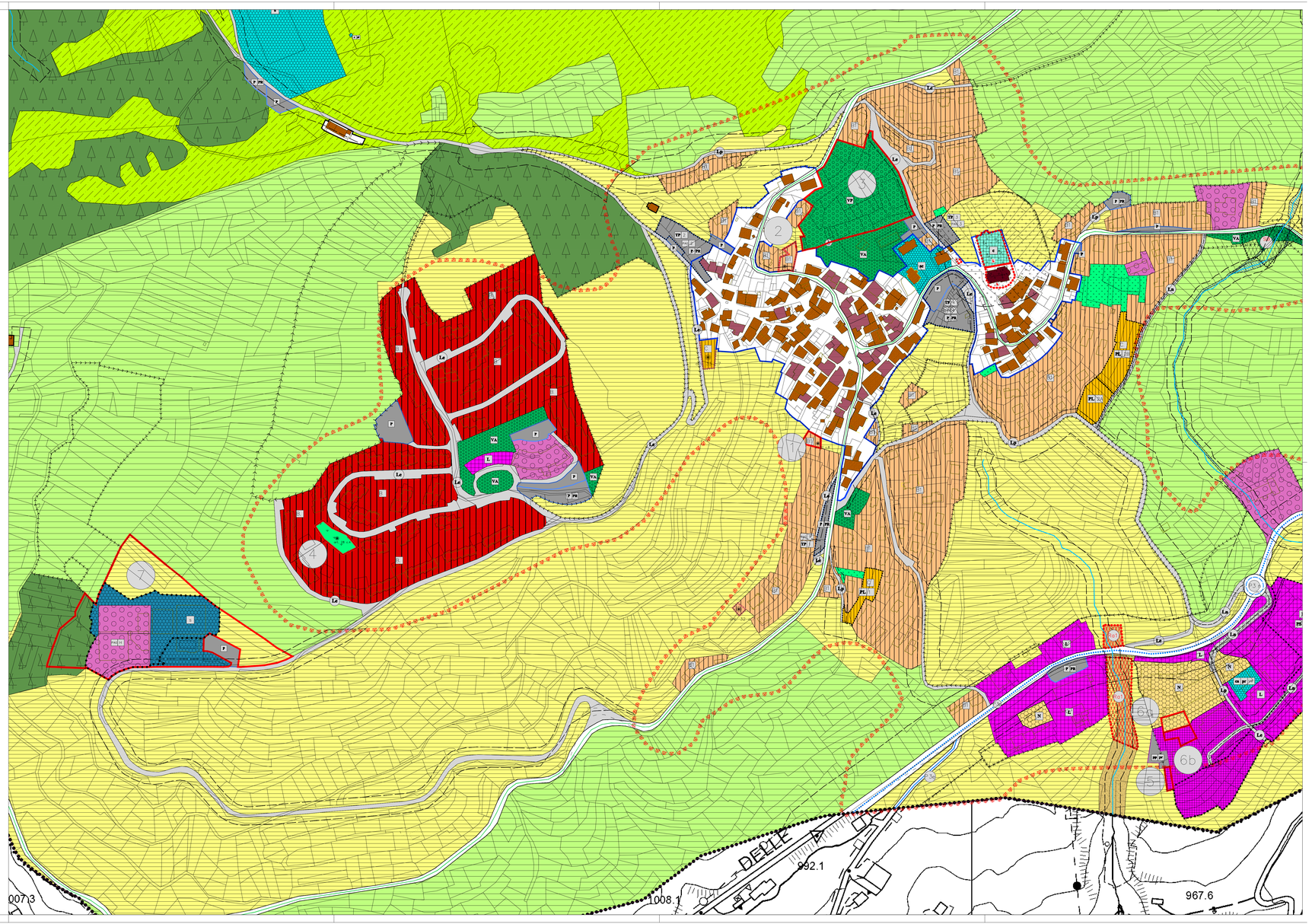
DIFESA PAESAGGISTICA		Z203	Art.59bis
DEMANIO ACQUE		Z204	Art.64

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

POZZI E SORGENTI NON RICOMPRESI NELLA CARTA DELLE RISORSE IDRICHE		Z319	Art.65
SITO DI INTERESSE COMUNITARIO	SIC	Z309	Art.69
RISERVA NATURALE PROVINCIALE	RP	Z316	Art.69
RISERVA LOCALE	RL	Z317	Art.69

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE

SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO	Num. Articolo	Z602	
SITI INQUINATI BONIFICATI	SIB	Z604	Art.60
SITI DA RIPRISTINARE	Ri	Z605	Art.76
SITI RIPRISTINATI	Ri	Z606	Art.52

ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI

PERIMETRO CONFINE PROVINCIALE		Z402	
PERIMETRO CONFINE COMUNALE		Z403	
PERIMETRO CENTRO ABITATO		Z404	
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO	TP a area soggetta a trasformazione perequativa	Z506	Art.75
FIUME/TORRENTE		Z104	Art.64